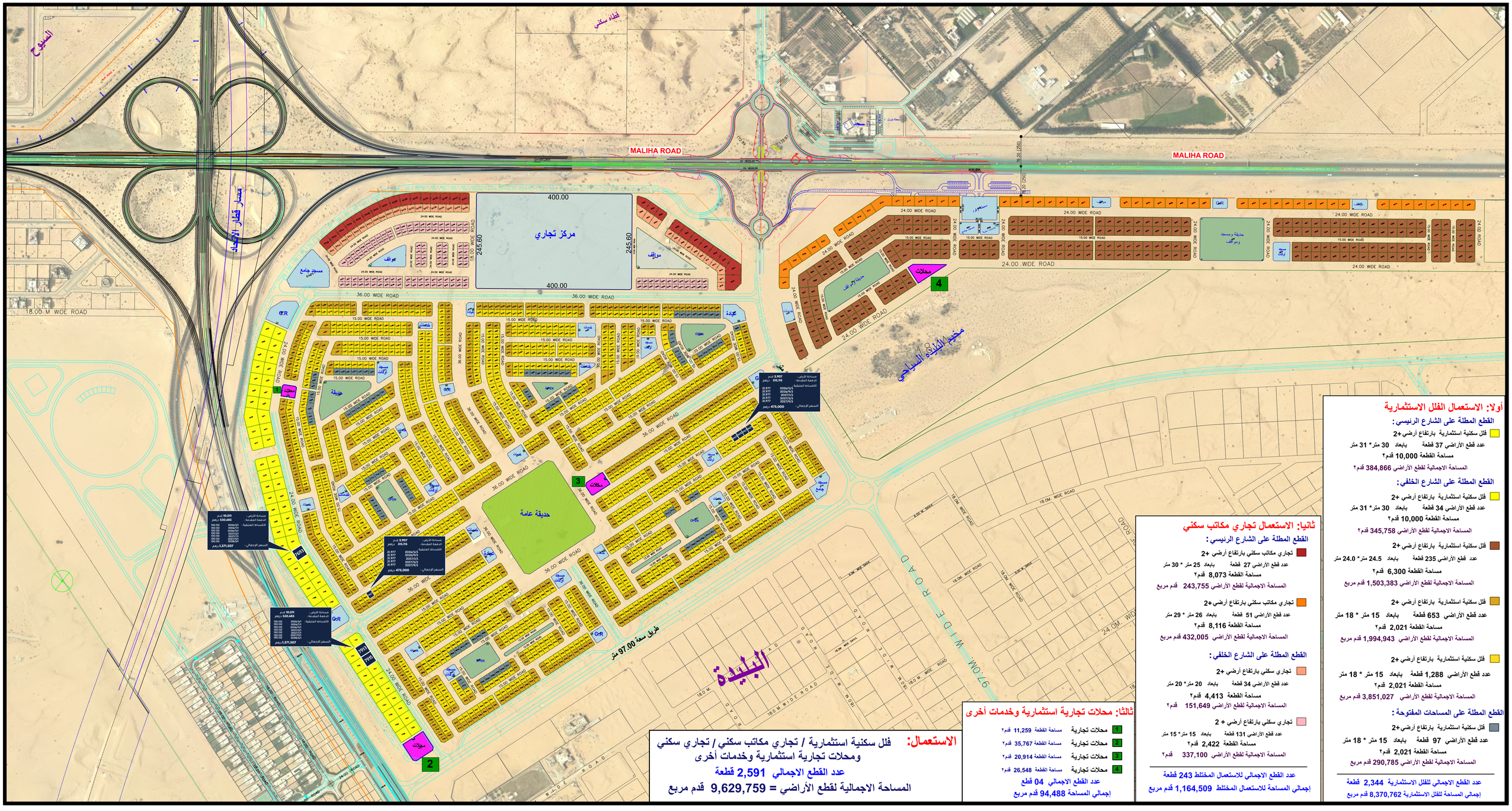

أولا: الاستعمال الفلل الاستثمارية

القطع المطلة على الشارع الرئيسي :

فلل سكنية استثمارية بارتفاع أرضي +2

عدد قطع الأراضي 37 قطعة بابعاد 30 متر* 31 متر

مساحة القطعة 10,000 قدم٢

المساحة الاجمالية لقطع الأراضي 384,866 قدم٢

القطع المطلة على الشارع الخلفي :

فلل سكنية استثمارية بارتفاع أرضي +2

عدد قطع الأراضي 34 قطعة بابعاد 30 متر* 31 متر

مساحة القطعة 10,000 قدم٢

المساحة الاجمالية لقطع الأراضي 345,758 قدم٢

فلل سكنية استثمارية بارتفاع أرضي +2

عدد قطع الأراضي 235 قطعة بابعاد 24.5 متر* 24.0 متر

مساحة القطعة 6,300 قدم٢

المساحة الاجمالية لقطع الأراضي 1,503,383 قدم مربع

فلل سكنية استثمارية بارتفاع أرضي +2

عدد قطع الأراضي 653 قطعة بابعاد 15 متر * 18 متر

مساحة القطعة 2,021 قدم٢

المساحة الاجمالية لقطع الأراضي 1,994,943 قدم مربع

فلل سكنية استثمارية بارتفاع أرضي +2

عدد قطع الأراضي 1,288 قطعة بابعاد 15 متر * 18 متر

مساحة القطعة 2,021 قدم٢

المساحة الاجمالية لقطع الأراضي 3,851,027 قدم مربع

القطع المطلة على المساحات المفتوحة :

فلل سكنية استثمارية بارتفاع أرضي +2

عدد قطع الأراضي 97 قطعة بابعاد 15 متر * 18 متر

مساحة القطعة 2,021 قدم٢

المساحة الاجمالية لقطع الأراضي 290,785 قدم مربع

عدد القطع الاجمالي للفلل الاستثمارية 2,344 قطعة

إجمالي المساحة للفلل الاستثمارية 8,370,762 قدم مربع

ثانيا: الاستعمال تجاري مكاتب سكني

القطع المطلة على الشارع الرئيسي :

تجاري مكاتب سكني بارتفاع أرضي +2

عدد قطع الأراضي 27 قطعة بابعاد 25 متر * 30 متر

مساحة القطعة 8,073 قدم٢

المساحة الاجمالية لقطع الأراضي 243,755 قدم مربع

تجاري مكاتب سكني بارتفاع أرضي +2

عدد قطع الأراضي 51 قطعة بابعاد 26 متر * 29 متر

مساحة القطعة 8,116 قدم٢

المساحة الاجمالية لقطع الأراضي 432,005 قدم مربع

القطع المطلة على الشارع الخلفي :

تجاري سكني بارتفاع أرضي +2

عدد قطع الأراضي 34 قطعة بابعاد 20 متر* 20 متر

مساحة القطعة 4,413 قدم٢

المساحة الاجمالية لقطع الأراضي 151,649 قدم٢

تجاري سكني بارتفاع أرضي + 2

عدد قطع الأراضي 131 قطعة بابعاد 15 متر* 15 متر

مساحة القطعة 2,422 قدم٢

المساحة الاجمالية لقطع الأراضي 337,100 قدم٢

عدد القطع الاجمالي للاستعمال المختلط 243 قطعة

إجمالي المساحة للاستعمال المختلط 1,164,509 قدم مربع

ثالثا: محلات تجارية استثمارية وخدمات أخرى

1 محلات تجارية مساحة القطعة 11,259 قدم٢

2 محلات تجارية مساحة القطعة 35,767 قدم٢

3 محلات تجارية مساحة القطعة 20,914 قدم٢

4 محلات تجارية مساحة القطعة 26,548 قدم٢

عدد القطع الاجمالي 04 قطع

إجمالي المساحة 94,488 قدم مربع

الاستعمال: فلل سكنية استثمارية / تجاري مكاتب سكني / تجاري سكني ومحلات تجارية استثمارية وخدمات أخرى

عدد القطع الاجمالي 2,591 قطعة

المساحة الاجمالية لقطع الأراضي = 9,629,759 قدم مربع